



# COMUNE DI SERNIO

Provincia di Sondrio

## VERBALE CONFERENZA PER LA VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS) DELLA VARIANTE URBANISTICA PUNTUALE AL FINE DI MODIFICARE LE PREVISIONI PER LE AREE RICADENTI NELL'AMBITO DI TRASFORMAZIONE AT 2 LOCALITÀ SERNIO CENTRO PREVISTE DAL VIGENTE P.G.T.

Legge Regione Lombardia 12 marzo 2005, n. 12 e D.G.R. 27/12/2007 n. 8/6420 e succ. mod. e int.

Autorità procedente per la procedura di verifica all'assoggettabilità alla VAS: Sindaco di Sernio Severino Guglielmo Bongiolatti;

Autorità competente per la VAS: Geom. Mariangela Dorsa Responsabile dell'Area Edilizia-Urbanistica-Suap del Comune di Tirano;

\*\*\*

### **INTRODUZIONE**

L'anno 2023, il giorno 12 del mese di Ottobre, alle ore 10,00 presso il municipio di Tirano, il Sindaco di Sernio Severino Guglielmo Bongiolatti in qualità di Autorità procedente, a seguito della convocazione formale delle parti, predispone il verbale della conferenza di verifica di assoggettabilità alla valutazione ambientale strategica (VAS) della variante urbanistica puntuale al fine di modificare le previsioni per le aree ricadenti nell'ambito di trasformazione AT 2 località Sernio centro previste dal vigente P.G.T.

Alla Conferenza, secondo le indicazioni della D.G.R. n. VIII/6420 del 27/12/2007 come modificata dalla D.G.R. n° VIII/10971 del 30/12/2009 e dalla D.G.R. IX/761 del 10/11/2010 e successive modifiche ed integrazioni, sono stati invitati tramite PEC ISTITUZIONALE i seguenti Soggetti Competenti:

Soggetti competenti in materia ambientale

- o Azienda Regionale per la protezione ambientale (ARPA);
- o A.S.L. della Provincia di Sondrio;
- o Direzione regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Lombardia (Coordinamento della Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio di Milano e della Soprintendenza per i Beni Archeologici di Milano);

Enti territorialmente interessati

- o Regione Lombardia – Direzione Generale Territorio e Urbanistica;
- o Regione Lombardia – Direzione per i Beni Culturali e Paesaggistici della Lombardia;
- o Regione Lombardia – UTR Sondrio (ex Ster di Sondrio);
- o Provincia di Sondrio – Settore Ambiente e Pianificazione del Territorio;
- o Comunità Montana Valtellina di Tirano;
- o Comuni confinanti: Tirano, Vervio, Lovero, Edolo;

Geom. Mariangela Dorsa c/o Comune di Tirano (autorità competente per la VAS)



Il Sindaco di Sernio Severino Guglielmo Bongiolatti in qualità di Autorità Procedente:

- constata la presenza dell'Autorità competente per la VAS, Geom. Mariangela Dorsa, e l'assenza di tutti gli altri Soggetti Competenti invitati alla conferenza;
- rileva che la convocazione, unitamente all'avviso di messa a disposizione del rapporto preliminare e l'avvio della verifica di assoggettabilità alla VAS della variante urbanistica puntuale, è stata ricevuta da tutti i Soggetti Competenti convocati.

tutto ciò premesso:

L'Autorità Procedente apre la seduta alle ore 10.00 ed, unitamente all'Autorità Competente per la VAS, esamina il Rapporto Preliminare della variante urbanistica puntuale e dà atto, leggendone i contenuti, dei pareri pervenuti (copia degli stessi viene allegata al presente verbale):

- dalla PROVINCIA DI SONDRIO – Settore risorse naturali e pianificazione territoriale Servizio pianificazione territoriale, ricevuto in data 27.09.2023 e registrato al n. 2755 di prot.;
- dall'A.R.P.A., ricevuto in data 20.07.2023, registrato al n. 2154 di prot.;
- dall' UTR MONTAGNA ricevuto in data 25.07.2023, registrato al n. 2213 di prot.;

### **CONFERENZA**

Al termine della lettura dei pareri pervenuti viene considerato:

- quanto indicato nella introduzione;
- che dai pareri pervenuti emerge che:
  - o In relazione ai contenuti ambientali del Rapporto Preliminare depositato, in riferimento sia allo stato di fatto che agli effetti attesi in previsione della variante, di minima entità e in un contesto ampiamente urbanizzato ed antropizzato, non si ravvisano sotto il profilo paesaggistico ambientale ed ecologico rilievi differenti o aggiuntivi rispetto a quanto già rappresentato dal citato rapporto e nelle sue conclusioni;
  - o l'intervento non è tale da comportare effetti sull'ambiente significativamente diversi rispetto a quanto già attuato ed indicato nelle previsioni del PGT vigente;
- che le prescrizioni contenute nelle osservazioni pervenute dovranno essere recepite nelle successive fasi di elaborazione della variante in oggetto, e che le indicazioni/consigli in esse indicati potranno invece essere valutate dal proponente per la loro attuazione.



L'autorità procedente d'intesa con l'Autorità competente valutato il rapporto preliminare e le citate prescrizioni pervenute, valutato altresì che l'impatto delle opere risulta di fatto poco significativo, concludono quindi la conferenza di verifica di assoggettabilità alla VAS della variante urbanistica puntuale decidendo che la proposta d'intervento non sia da assoggettare alla procedura di VAS.

Si dichiarano conclusi i lavori di Conferenza di VAS alle ore 11.00.

Fatto, letto e sottoscritto il 12.10.2023

L'Autorità Procedente  
Il Sindaco  
Severino Guglielmo Bongiolatti  
d.to firmato digitalmente

L'Autorità Competente per la VAS  
Geom. Mariangela Dorsa  
d.to firmato digitalmente

ALLEGATI: Pareri PROVINCIA DI SONDRIO  
ARPA  
UTR della Montagna